



## KURZBAUBESCHRIEB

### **Fenster**

Kunststoff mit 3-fach Verglasung, weiss. Storen Aluminium grau.

### **Sonnenschutz**

Raffstoren mit Flachlamellen

### **Telefon/TV/Internet/Sonnerie**

Verkabelung mit einer betriebsbereiten Multimediadose im Wohn-/Essbereich sowie Elternzimmer. Sonnerie mit Gegensprechanlage beim Hauseingang.

### **Sanitäranlagen**

Apparate in Standardfarbe weiss, Badewannen in Stahl, Wandklosett mit Einbauspülkasten, Klosettsitz und Deckel mit Absenkautomatik. Keramischer Waschtisch und Spiegelschrank.

Duschwanne und Glastrennwand, Duscharparate in Standardfarbe weiss.

### **Waschen**

Waschturm mit Waschmaschine und Tumbler in allen Wohnungen vorhanden.

### **Keller**

Pro Wohnung ein Kellerabteil im Untergeschoss resp. Dachgeschoss, unbeheizt, mit Stromanschluss.

### **Küche**

Fronten in Kunstharz belegt. Abdeckung Granit. Einbauspülbecken in Edelstahl, Glaskeramik-kochfeld, Backofen. Dampf-abzug mit Umluft, Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach, Geschirrspüler.

### **Bodenbeläge**

Wohnen, Essen, Korridore, Zimmer mit Eichenparkett, Sockelleisten weiss, Nassräume mit hell-grauen Platten. Balkone mit Zementüberzug. Treppenhäuser mit keramischen Platten.

### **Wandbeläge**

Im gesamten Wohnbereich Abrieb. In den Sanitäräumen keramische hellgraue Wandplatten und Abrieb.

### **Autoabstellplätze/Fahrräder**

Autoabstellplätze sind vor dem Haus. Fahrradabstellplätze befinden sich vor dem Haus sowie in den Veloräumen im UG mit separatem Hauszugang ebenerdig.